

がんばれ！日本！その時 時代は動いた特集！

特集 13 鉄道を中心とした不動産事業、百貨店、スーパー、観光事業を一体化をし、相乗効果を高めた私鉄経営モデルを確立。

小林一三 (1878年～1957年)

阪急阪神東宝グループ創業者
第2次近衛内閣 商工大臣
幣原内閣 国務大臣



① 1837年山梨県巨摩郡河原村（現・韮崎市）出生。

生まれつき文学青年で、慶應義塾大学に進んでからも機関誌を編集するほど。福澤諭吉の薫陶もうける。



② 1892年 20歳の時三井銀行に入社し15年務め退職。

もっと大きな事業を起こしたいという意思から 1907年に箕面有馬電気軌道（現、阪急宝塚線・箕面線）を設立。

電車の事業をスタートを皮切りに、沿線の住宅開発を並行して行うという 私鉄経営モデルの原点となった独創的アイデアを確立。



③ 1920年 神戸線が開通。社名も「阪急電車」となり関西地方では親しまれた。

大阪・梅田には1929年に阪急百貨店（現、阪急うめだ本店）、宝塚歌劇、阪急ブレイブス、東宝を次々と開業し、地域のお客様が楽しめる事業を成功させた。

④ 当時の日本の統制経済または、計画経済という閉塞感から、資本主義による民営化で経済を成長させるべく、政治家として商工大臣、国務大臣を歴任。

小林一三の名言



● 自分の持つ長所を確信することである。

● 確固たる思想を飽くまでも維持することである。

● いくら先見のあるアイデアでも、人に知ってもらわないとその価値を発揮することができない。

【今月のご長寿くらぶ お役立ちコラム】

コーヒーを飲むことは、健康寿命を高める効果が！注目の成分「ニコチン酸」とは？

人間が高齢化すると・・・

- ① ロコモティブシンドローム（ロコモ、運動器症候群）
筋力低下、関節、脊髄などの病気を発症することで、
運動器および移動の機能が低下する
- ② フレイル
要介護一步手前の虚弱状態



※これらに悩まされる機会が多くなります。

そこで！コーヒーの中に含まれる「ニコチン酸」がこれらのリスクを低減する効果があります！
なぜなら、体内の細胞にできた傷の修復や体を維持するエネルギーを生み出すからです。

このようなことから、様々な病気の治療にも現在は使われています。

美肌効果、善玉コレステロールも増やします！ これからコーヒー飲む習慣を始めてみては。

【今月の介護ニュース】

介護の備え公的介護保険の仕組みを知ろう

日経3月16日

公的介護保険制度（2000年～）65歳以上で要介護の人は、必要に応じて様々な公的介護保険のサービスを利用でき、その費用の1割（所得によっては、2割または3割）を自己負担する。

介護が必要になったとき最初にするのは「要介護認定」の申請だ。申請から認定通知が来るまでの期間はおおよそ1か月だ。

認定されたら、在宅介護、施設介護サービス、地域密着型サービスのいずれか1つを選んで利用する。

限度額以上に介護サービスを利用した場合の利用料は全額自己負担だ。

※当社は、おかげさまを持ちまして、ご好評につき、70棟以上介護施設を運営しております。ご家族の負担が少なく、安心して入居者様が生活いただける環境をご提供しております。

株式会社 アーバンアーキテック

〒312-0046
茨城県ひたちなか市勝田泉町4-17

電話：029-276-0660
FAX：029-275-5661

首都圏営業所

〒110-0015
東京都台東区東上野3-21-3 若井ビル2階

電話：03-5846-8861
FAX：03-5846-8865

柏営業所

〒277-0023
千葉県柏市中央1-4-17 小宮第三ビル201号室

電話：04-7138-6235
FAX：04-7138-6237